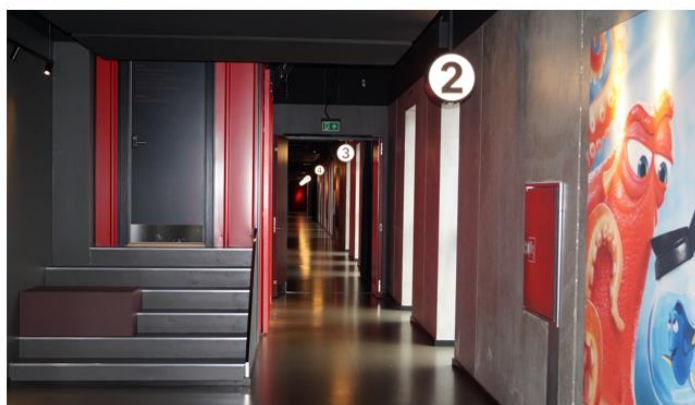
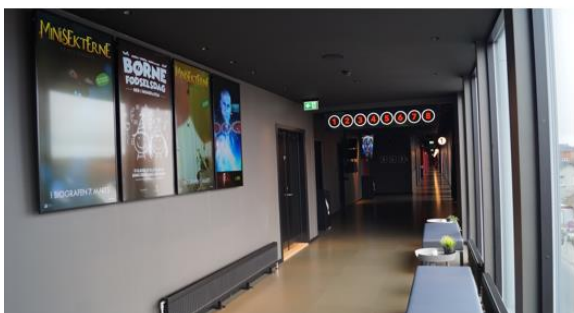
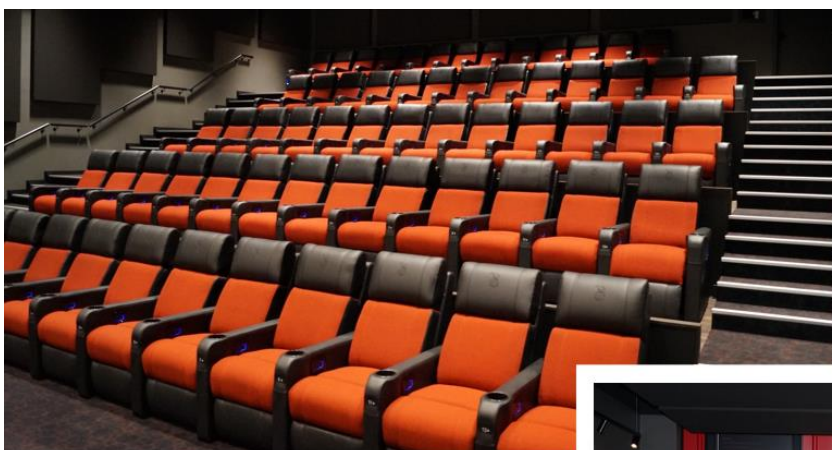


BIOGRAFCENTER ESBJERG

OPFØRELSE AF NY BIOGRAF

Lokalitet:	Exnersgade, Esbjerg
Bygherre:	TK Development
Arkitekt:	Skovhus Arkitekter
Ingeniør:	INGENIØR'NE
Byggeår:	2018-19
Anlægssum:	100.000.000 kr.
Bruttoareal:	3200 m ²
Entreprise type:	Totalentreprise

"Film skal ses i biografen"



Biografcenter Esbjerg, er en topmoderne biograf med 650 luksus biografstole, fordelt på 8 sale. Ankomsten til biografen sker via indkøbscenteret BROEN, hvor man møder et flot ankomstområde med salg af billetter, slik og sodavand. Herfra går man mod de 8 sale og selve biografbygningen, via en gangbro i 2. sals højde

Biografcenteret er bygget på søjler. Under biografcenteret er der etableret 80 parkeringspladser til de biografgængerne. Opkørslen til BROENS parkeringstag tilkøres direkte fra Biografens parkeringsområde. Biografbyggeriet er et kompliceret byggeri, hvor der på flere måder var forskellige forstyrrelse til omgivelserne i byggeperioden. Det har stillet store krav til aftaler og informationer af både naboer, DSB og Esbjerg Kommune. En del af byggeriet har foregået om natten for at mindske gener for BROENS indkøbslystne kunder. Beboerhåndtering og samarbejde har været en stor del af projektet, hvor NemByg A/S har lagt stor vægt på at skabe gode og åbne dialoger omkring byggeriet.

Biografcenteret er bygget helt op imod banearbejdet til Esbjerg Banegård. Dette har i forhold til banesikkerhed, både haft betydning for bygningens konstruktive udformning, og selve opførelsen af byggeriet.