

BIOGRAFCENTER ESBJERG

OPFØRELSE AF NY BIOGRAF

Lokalitet:	Exnersgade, Esbjerg
Bygherre:	TK Development
Arkitekt:	Skovhus Arkitekter
Ingeniør:	INGENIØR'NE
Byggeår:	2018-19
Anlægssum:	100.000.000 kr.
Bruttoareal:	3200 m ²
Entreprise type:	Totalentreprise

"Film skal ses i biografen"



Esbjergs nye biografcenter, opføres i totalentreprise for TK Development og Nordisk Film Biografer. Biografen bliver topmoderne med 650 luksus biografstole, fordelt på 8 sale. Ankomsten til biografen sker via indkøbscenteret BROEN, hvor der indrettes flot ankomstområde med salg af billetter, slik og sodavand. Herfra bliver adgangen til de 8 sale og selve biografbygningen, via en gangbro i 2. sals højde.

Biografcenteret er bygget på søjler. Under biografcenteret bliver der etableret 80 parkeringspladser til de kommende biografgængere. Opkørslen til BROENs parkeringstag tilkøres direkte fra Biografens parkeringsområde. Biografbyggeriet er en kompliceret opgave, der på flere måder løbende i byggeprocessen har skabt forstyrrelser i omgivelserne. En del af byggeriet har foregået om natten for at mindske gener for BROENs indkøbslystne kunder. Beboerhåndtering og samarbejde har været en stor del af projektet, hvor NemByg A/S har lagt stor vægt på at skabe gode og åbne dialoger omkring byggeriet.

Biografcenteret er bygget helt op imod banearialet til Esbjerg Banegård. Dette har i forhold til banesikkerhed, både haft betydning for bygningens konstruktive udformning, og selve opførelsen af byggeriet.

Byggeriet afsluttes i februar 2019, hvorefter biografen åbner den 1. april 2019.