

# SØPARKEN - ANSAGER

## OPFØRELSE AF 25 BOLIGER

Lokalitet:	Hejrevej 1-9, 6823 Ansager
Bygherre:	Alfabo
Arkitekt:	RUM as
Ingeniør:	LB Consult A/S
Byggeår:	2020
Anlægssum:	35.310.000 kr.
Bruttoareal:	2440 m <sup>2</sup>
Entreprise type:	Hovedentreprise

*"Alment boligbyggeri i særklasse"*



Ansager Byudvikling og Alfabo udvikler Ansager by med 25 nye lejeboliger. Det er et ønske at skabe et boligområde som stort set bliver fri for biler, og der skal være en stemning af kolonihavemiljø i det nye boligområde, derfor opføres boligerne med tilhørende grusbelagte boligeveje, anlagte parkeringspladser, haver og omkringliggende fællesarealer, samt et stisystem som skal sikre at færdsel til skoler og institutioner i området, kan ske mere sikkert for områdets bløde trafikanter.

Bebyggelsen består af tre forskellige boligtyper med henholdsvis 3-4 rum. Boligernes størrelse varierer fra 89-104 m<sup>2</sup>. Boligerne fremstår som en kombination af halvanden etagers dobbelthuse og rækkebebyggelser i et plan.

Boligerne opføres i med et moderne nordisk design, blandt andet ved åbne planløsninger, glasgelændere og åbne trapper. Udtrykket i husene går igen gennem alle typer, samt i området, hvor skure og renovationsløsninger også er tænkt med i helheden.