

UMANAKPARKEN

RENOVERING AF TAG OG OVENLYS

Lokalitet:	Umanakparken, 6715 Esbjerg N
Bygherre:	Boligforeningen AB
Arkitekt:	Krogh Arkitekter
Ingeniør:	Simon Bordinggaard
Byggeår:	2017-18
Anlægssum:	20.000.000 kr.
Bruttoareal:	15.000 m ²
Entreprise type:	Hovedentreprise

"Tagudskiftning, til glæde for beboere"



I Umanakparken ligger i alt 148 lejemål, opført i tæt lav bebyggelse i 1½-plan.

Entreprisen omfatter alt fra etablering af byggepladsen, nedbrydning og bortskaffelse af affald, til opretning af tagkonstruktionerne og lægning af nye tagsten.

Der er lavet nye tage på i alt 148 lejemål, tre fælles huse, fem garager og busskuret ved boligtorvet. Hermed fremstår hele boligområdet med flotte røde tagsten, som giver et ensformigt udtryk til området.

I forbindelse med udskiftningen af tagene, ændres seks uopvarmede tagrum, til varme tagrum med ovenlysvinduer. Eksisterende ovenlysvinduer udskiftes. I forbindelse med udskiftningen af ovenlysvinduer er der udført udbedringer af reparationer på skrå- og skunkvægge.

Boligerne var under hele reoveringen beboet, dermed har der været store krav til koordinering og samarbejde med beboerne og servicemedarbejderne i den almene afdeling.