



Opførelse af 39 almene boliger

Smedeparken, Brørup



Bygherre: Boligorganisationen Alfabo
Lokalitet: Brørup
Arkitekt: JN Arkitektur ApS
Ingeniør: LB Consult A/S

Byggeår: 2022
Anlægssum: 23.6 mio. kr.
Bruttoareal: 3.592 m²
Entrepriseform: Storentreprise - Råhus

For Alfabo har vi opført Smedeparken, der består af 39 boliger i Brørup. Smedeparken fremstår som sammenbyggede huse i henholdsvis et og to plan, i alt 6 blokke. Boligerne, der henvender sig til familier og ældre, er med et boligareal på 75-105 m², og har en god placering midt i Brørup.

NemByg har forestået råhusentreprisen i tæt samarbejde med de to øvrige entrepriser, tømrer- og installationsentrepriserne. Vores arbejder bestod i følgende. Jord-, kloak- og anlægsarbejder, beton- fundamenter og terrændæk, bygningskonstruktionen der bestod af betonelement- bagvægge og dæk, murerarbejder med facadeopmuring og indvendige fliser, stålarbejder med trapper og værn, malerarbejde, gulve, vinduer og tag samt slutteligt byggepladsentreprisen.

Væsentlige projektelementer

- Storentreprise.
- Koordinering med egne underentreprenører og de øvrige storentrepriser.
- Almennyttigt boligbyggeri.